



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 11 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
282

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοξη
όδου στην Κοινότητα Καπαρελλίου, στο Ν. Βοιωτίας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας (Μεσ-
σηνίας). ... 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ίωνίας (Αττι-
κής). ... 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου (Μαγνησίας). 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποιήσις παρακαθήμεως αποξημιώσεως προκυρωθέν-
τος οικόπεδου καμμένου εις Άλκιον Αττικής. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5972

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοξη οδού
στην Κοινότητα Καπαρελλίου στο Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Με την 5972/13.5.1982 απόφαση της Νομάρχου Βοιω-
τίας, που εκδόθηκε ύστερα από τη 10/82 απόφαση του Κοι-
νοτικού Συμβουλίου Καπαρελλίου και σύμφωνα με τις διατά-
ξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτι-
κού Κώδικα (Ν. 1065/80), κηρύχθηκαν αναγκαστικά απαλ-
λοτριωτέα ακίνητα ιδιοκτησίας α) Κωνσταντίνου Ίωάνν. Πα-
παδημητρίου, αγροτεμάχιο εκτάσεως 254,51 μ² με στοιχεία
ΑΒΓΔΕΓΑ, και β) Γεωργίου Μαλλίου αγροτεμάχιο εκτά-
σεως 230,26 μ² με στοιχεία ΑΕΖΗΑ, όπως φαίνονται στο
τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την ΤΥΔΚΝο-
μού Βοιωτίας, για τη διάνοξη οδού προσπελάσεως προς την
υδατοδεξαμενή της Κοινότητας.

Λεβάδεια, 13 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
Χ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 12794/904

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου
Καλαμάτας (Μεσσηνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος
απερί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιή-
θηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3
και 70.

2. Το υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως
της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πρά-
ξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υ-
πουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ
208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών πε-
ριοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του
62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ-
πουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ
57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

5. Την υπ' αριθ. 184/1981 πράξη του Δημοτικού Συμ-
βουλίου Καλαμάτας.

6. Την υπ' αριθ. 1315/1981 πράξη του Δημοσίου Συμ-
βουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλα-
μάτας (Μεσσηνίας) στο υπ' αριθ. 626 οικοδομικό τετράγωνο
και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Διοκλέους και Αγίου
Κων/νου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα
σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Γ4
του Υπουργείου ΧΟΠ με την Γ.12794/1982 πράξη του και
που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. Γ. 14962/1076

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου
Ν. Ίωνίας (Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθμό 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών περιούχων» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα το άρθρο 11.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ-

πουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

6. Τις υπ' αριθ. 17159/1976 και 17183/1976 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με τις οποίες καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας.

7. Την υπ' αριθ. 1030/1980 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού) στην οποία αναφέρεται ότι δεν έχει καταβληθεί η αποζημίωση.

8. Τις υπ' αριθ. 244/1980 και 225/1980 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ίωνίας (Αττικής)

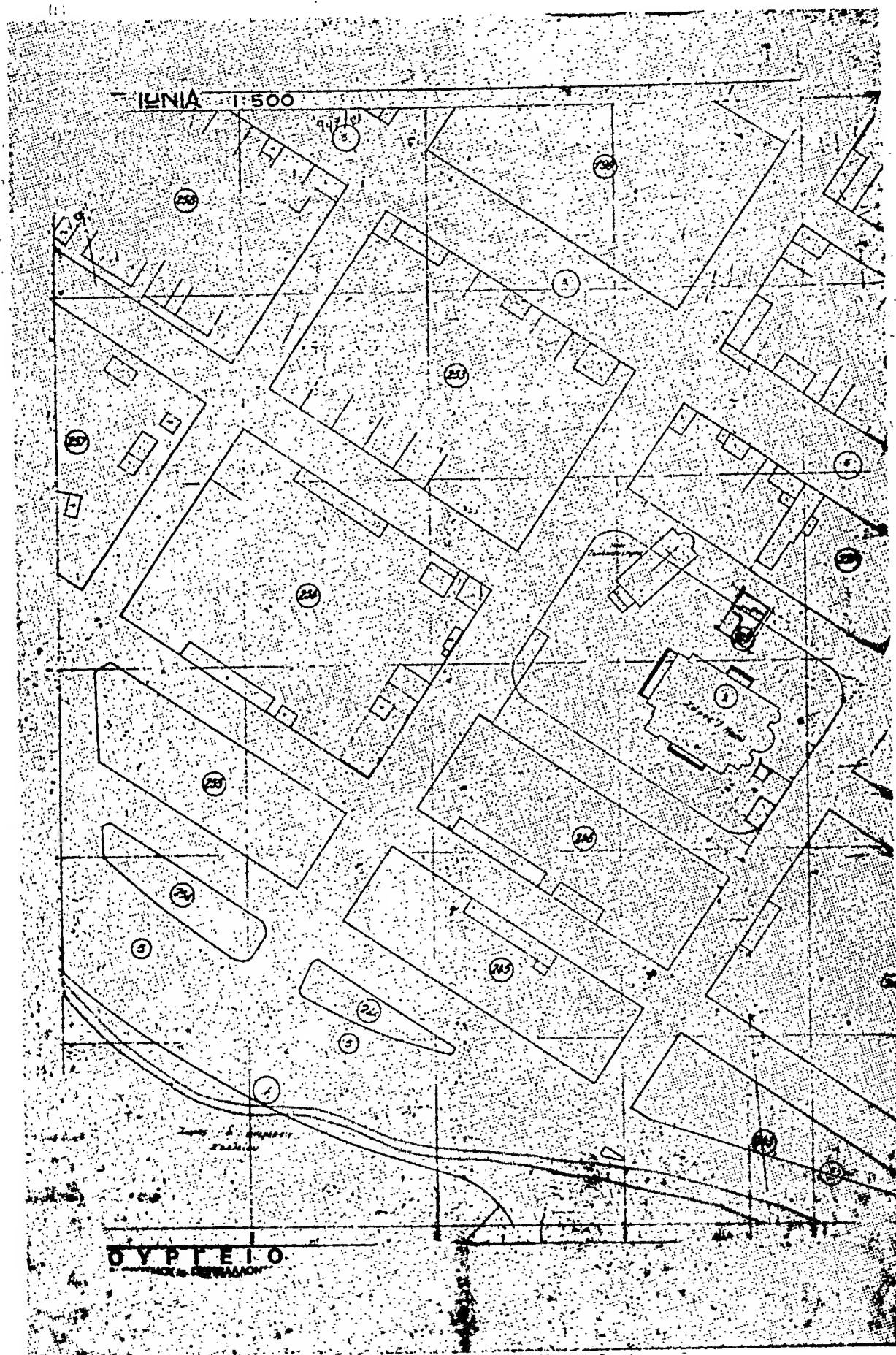
9. Τις υπ' αριθ. 1030/1980 και 947/1981 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζουμε:

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ίωνίας (Αττικής) με την έπιβολή έκ νέου απαλλοτριώσεως στους χώρους με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και ΕΖΗΘΕ για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, πού θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Έργων με τη Γ.14962/1982 πράξη του και πού αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτή την απόφαση.

Αθήνα, 3 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Άριθ. Γ. 12797/907

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου (Μαγνησίας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί άπλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων άρμοδιότητος Υπουργού Χωροταξίας, Οίκισμου και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών άπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα το άρθρο 11.

5. Τις υπ' αριθ. 412/66 και 636/68 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Βόλου, με τις όποιες καθωρίσθηκε προσωρινή τιμή μόνάδας.

6. Τις υπ' αριθ. 162/1981 και 187/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου από τις όποιες προκύπτει ότι δεν έχει καταβληθεί άκόμη ή άποζημίωση.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οίκισμου και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

8. Τις υπ' αριθ. 258/1976, 76/1980, 159/1980, 380/1980, 162/1981 και 187/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

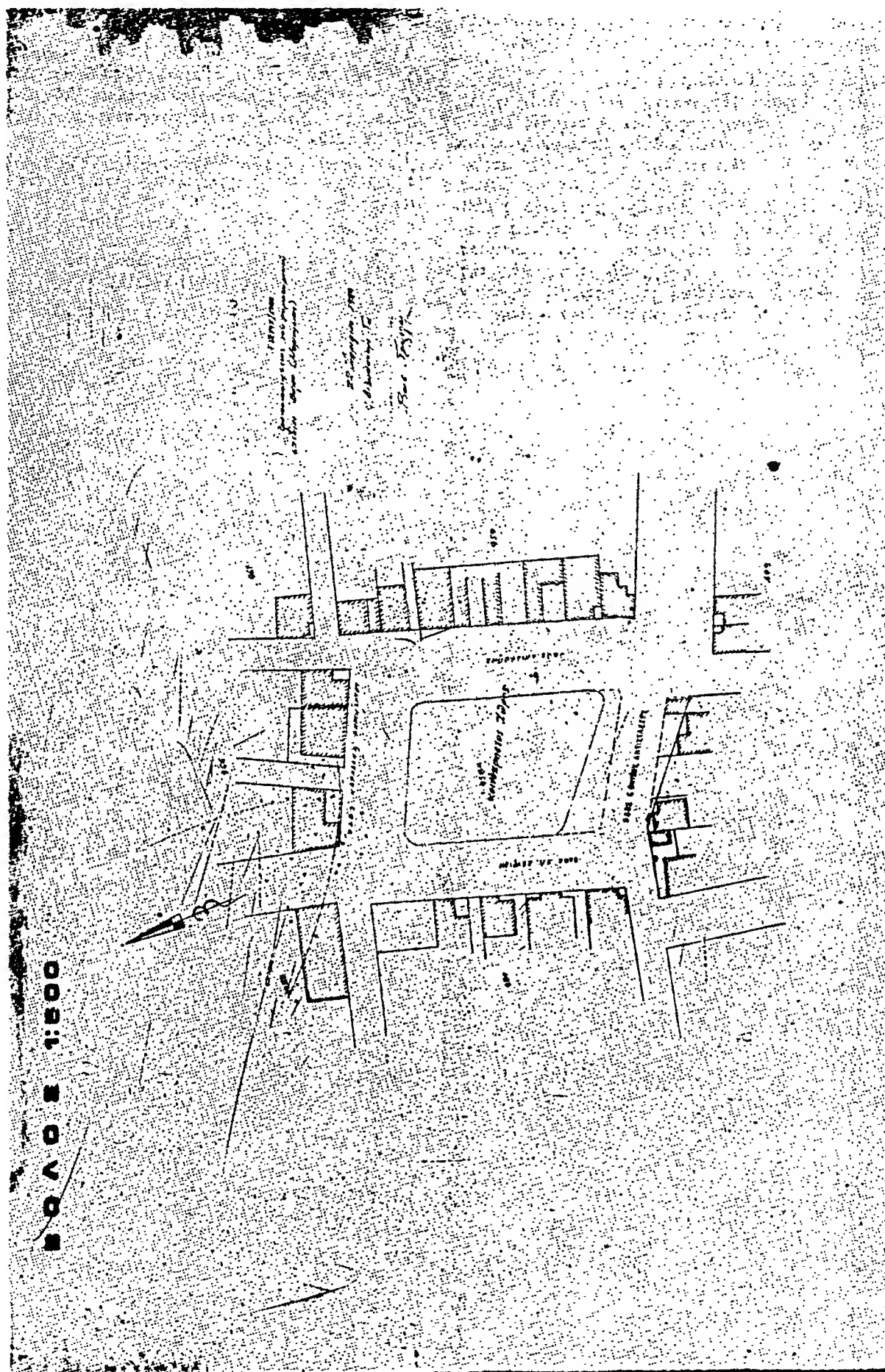
9. Τις υπ' αριθ. 965/1980, 467/1981 και 549/1981 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οίκισμου), αποφασίζουμε:

Έγκρίνεται ή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου (Μαγνησίας) στα υπ' αριθ. 958α και 489 οικόδομικά τετράγωνα, καθώς και ή επίβολή έν νέου άπαλλοτριώσεως στο υπ' αριθ. 958α οικόδομικό τετράγωνο για ή δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, πού θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σεως Γ4 του Υπουργείου ΧΟΠ, με τη Γ.12797/1982 πράξη του και πού αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτή την απόφαση.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Είδοποίησις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου κειμένου εις Ἄλιμον Ἀττικῆς.

Ἡ Ἀργυρῶ συζ. Γ. Ἡλιοπούλου τὸ γένος Παν. Δεμερτζῆ κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαστικῶς ὡς δικαιούχου, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (104.500) διὰ καταβλητέαν προσωρινὴν ἀποζημίωσιν. καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 152/70 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἥτις δραχμὰς 220 κατὰ μ², διὰ τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 69/68 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 15628/68 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, προσκυρωθεῖσαν ἐξαφικτὴν ἔχουσιν ἐμφαινόμενῃ ὑπὸ

τὰ στοιχεῖα (52' — 50' — 50 — 51 — 52 — 52') εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἀνω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Ι . Πλάτωνος, ἐμβαδοῦ 475 μ², κειμένου εἰς θέσιν Ἄλιμος Καλαμακίου Ἀττικῆς.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 657926/13.4.82 γραμμάτων παρακαταθήκης τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Μαρίαν Κορομπέλη — Χάλαρη, συνταγίστης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 8797/82 πράξεώς της.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου, ἐνυποθήκου ἢ κατασχόντος θανειστοῦ, τρίτων διεκδικητῶν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἀθῆναι, 19 Μαΐου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Ν. ΠΑΠΑΖΩΗΣ

(Ἀρ. τριπλ. 14046/19.5.82 τοῦ Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰς. Ἀθ.)